



OH
Bauunternehmen

**BAUEN SIE MIT UNS AUF DIE ZUKUNFT
CONSTRUIȚI CU NOI PENTRU VIITOR**



OH
Bauunternehmen

Paul Fedoreanu

Manager integrare și organizare

OH Bauunternehmen
GmbH

Mobil +49 151 141 937 63

paul.fedoreanu@oh-bauunternehmen.de

Radaberger Straße 28
01099 Dresden
Germany

WIR STELLEN UNS VOR,

unser Familienunternehmen OTTO HEIL kann voller Stolz auf eine über 100-jährige Baugeschichte zurückblicken, in der jede einzelne Mitarbeiterin und jeder einzelne Mitarbeiter als Schlüssel zum Erfolg angesehen wird.

Wir haben uns zum Ziel gesetzt, jeden Einzelnen zur Selbstständigkeit anzuspornen, so dass sich alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit dem Unternehmen identifizieren können und sich als Teil unserer Baufamilie sehen. Dies wird durch ein Arbeitsklima gefördert, welches das kreative Handeln, sowie die persönliche Entfaltung des Menschen gewährleistet und fördert und somit zu hervorragenden Leistungen führt.

TRADITION, FORTSCHRITT, HANDWERKLICHES KÖNNEN, TECHNISCHES VERMÖGEN UND ENGAGIERTE MITARBEITER/-INNEN SIND DIE GRUNDLAGEN FÜR EINE ERFOLGREICHE UNTERNEHMENSENTWICKLUNG.

BAUEN SIE MIT UNS AUF DIE ZUKUNFT

WIR FREUEN UNS AUF IHRE BEWERBUNG!

OTTO HEIL - Ihre Baufamilie



OTTO HEIL - Ihre Baufamilie

SÄ NE PREZENTÄM,

întreprinderea de familie OTTO HEIL se poate mândri cu o istorie de peste 100 de ani în domeniul construcțiilor, în care fiecare angajată și fiecare angajat în parte sunt considerați factori decisivi pentru succes.

Scopul nostru este de a încuraja pe fiecare să fie independent, astfel încât toate angajatele și toți angajații să se identifice cu compania și să se considere ca parte din familia noastră de constructori. Acest lucru este susținut de un climat de lucru care asigură și sprijină activitatea creativă și dezvoltarea personală, ducând astfel la rezultate excelente.

**TRADIȚIA, PROGRESUL, ÎNDEMÂNAREA, CAPACITATEA TEHNICĂ ȘI ANGAJAȚII DEDICAȚI
REPREZINTĂ BAZELE PENTRU O DEZVOLTARE EFICIENTĂ A COMPANIEI NOASTRE.**

CONSTRUIȚI CU NOI PENTRU VIITOR

NE BUCURĂM CĂ AȚI ALES SĂ CANDIDAȚII!

OTTO HEIL - Familia dumneavoastră de constructori

DE LA CONSTRUCȚII LA ROSU PANA LA
CONSTRUCȚII DE CIADIRI LA CHEIE,
FIRMA OTTO HEIL ACOPERĂ ÎNTREAGA
GAMA DE LUCRĂRI ÎN DOMENIUL CONȘTI-
TUȚIILOR SUPRATERANE SUNT ÎN CLU-
SE AIG SI RENOVĂRILE SI MODERNIZĂRI
LE DE CLĂDIRI EXISTENTE
DIN CIERINȚI NOSTRI FAC PARTE AȚĂT
BENEFICIARII PRIVATI CĂT SI PUBLICI

CONSTRUCȚII SUPRATERANE

CONGRESS CENTRUM POZNAŃ

MODERNIZĂRI, RENOVĂRI

În cooperare cu arhitecți și ingineri, punem în aplicare concepte integrate de renovare și modernizare, obținând astfel o optimizare de durată. O echipă care se conformează cerințelor tehnice garantează o implementare exactă și la termen a proiectului dumneavoastră de construcții.

CONSTRUCȚII INDUSTRIALE

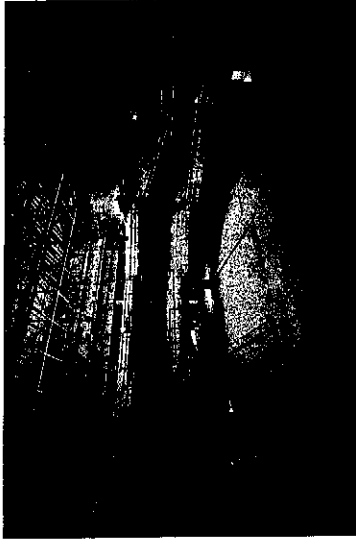
Progresăm odată cu cerințele dumneavoastră, întrucât realizarea la termen și conform bugetului a proiectelor de construcții speciale, necesită o experiență amplă și îndelungată. Gama noastră de lucrări de construcții industriale se întinde de la structuri clasice de hale de producție, depozitare și montaj, până la execuții de hale la cheie, construcții rezidențiale și de birouri.

Vă oferim de asemenea lucrări complexe de reconstrucție și extindere, executate fără a vă întrerupe activitatea curentă, bazându-ne pe flexibilitate și orientându-ne spre calitate. Garantăm derularea eficientă și calitatea superioară a execuției unor astfel de proiecte prin competența tehnică ridicată a inginerilor, tehnicienilor și șefilor noștri de echipă.

CONSTRUCȚII LA ROȘU

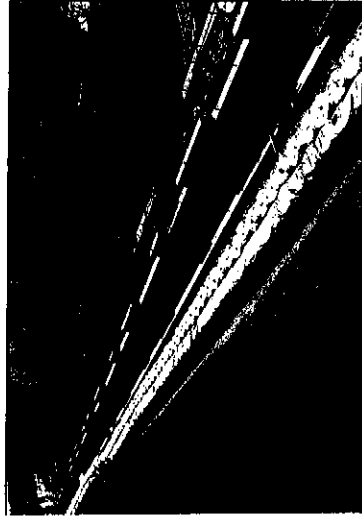
Principiul construcțiilor masive sau din beton armat este de perspectivă și rentabil. Betonul, ca și oțelul de armare, se utilizează ca material rezistent la presiune, pentru preluarea forțelor de tracțiune, pentru a putea dimensiona un corp de ciădire zvelt. În zonele problematice utilizăm și bare de armare din oțel inox sau material plastic armat cu fibră de sticlă (GFK). Dacă betonul armat este prevăzută și cu elemente de pretensionare, atunci vorbim de beton pretensionat.

Nici construcțiile din beton aparent până la clasa 4 (SB 4) sau combinația cu construcție metalică nu reprezintă o problemă pentru firma de construcții OTTO HEIL. Datorită capacității tehnice ridicate a angajaților noștri calificați, suntem pregătiți excelent pentru orice lucrare. Vă stăm la dispoziție cu sisteme de cofrare moderne, echipamente mici și mari, dar și cu echipa noastră dinamică.



INGENIEURBAU

IM INGENIEURBAU LEGEN WIR UNSERE SCHWERPUNKTE AUF DEN BRÜCKENBAU, DIE SANIERUNG VON BRÜCKEN, DEN SPEZIALTIEFBAU, HOCHWASSERSCHUTZMASSNAHMEN, ERRICHTUNG VON BEHALTERBAUWERKEN, REGULATIONS- UND STEUERBAUWERKE.



BRÜCKENBAU UND -SANIERUNG

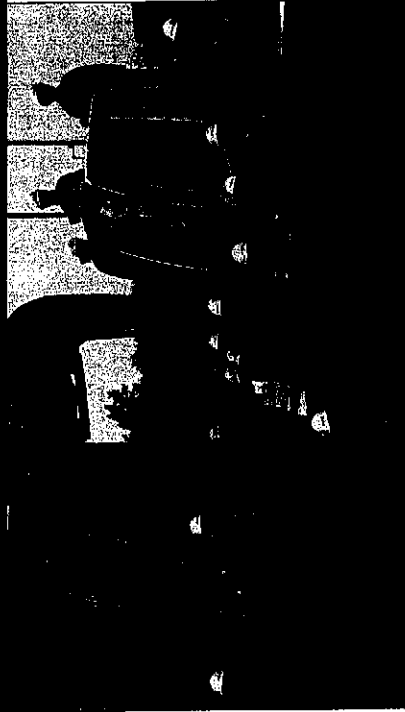
Die Firma OTTO HEIL setzt qualitative Maßstäbe in allen Aufgabenfeldern des modernen Brückenbaus. Dabei reicht die Tätigkeit vom Neubau bis hin zu Umbauten und Sanierungsmaßnahmen an bestehenden Brücken. Bei vielen Brückenbauten und -sanierungen ist es uns gelungen, die Ausführung kostengünstiger zu gestalten. Unsere Fachkräfte wurden speziell in diesem Bereich professionell aus- und weitergebildet, der Einsatz der Schalungssysteme wird stetig verbessert und so die Kosten optimiert.

WASSERBAU – HOCHWASSERSCHUTZ

Hochwasserereignisse sind, wie man jedes Jahr wieder feststellen muss, nicht vorhersehbar und setzen in kürzester Zeit gewaltige zerstörerische Kräfte frei, die erhebliche Folgen für die betroffenen Bewohner und Kommunen haben können. Daher sind Bauwerke im und am Wasser notwendig, um bei Hochwasser die Wassermassen zu regulieren oder entsprechend umzuleiten. Die Schwierigkeit bei diesen Baumaßnahmen besteht darin, das Wasser während der Ausführung zu „beherrschen“.

Die Bauwerke, die wir erstellen, werden nach Fertigstellung in der Regel vom Wasser umgeben bzw. überflutet. Jeder Schritt muss unter Berücksichtigung der geologischen Verhältnisse und der entsprechenden Wasserstände wohl überlegt sein. Durch die Umsetzung von zahlreichen Wasserbaumaßnahmen kann die Firma OTTO HEIL auf einen großen Erfahrungsschatz zurückgreifen und dieses Know-how zielorientiert einbringen.

Qualifiziertes Personal sowie der Einsatz moderner EDV-gestützter Geräte sorgen für eine wirtschaftliche und termingerechte Abwicklung Ihrer Wasserbauprojekte.



OH
Bauunternehmen



Bereits seit der Firmengründung im Jahre 1907 stellt sich die Firma OTTO HEIL der verantwortungsvollen Aufgabe, motivierte Menschen in das Berufsleben zu integrieren und ihnen die Möglichkeit zu geben, sich ein Fundament für ihren weiteren Lebensweg zu schaffen.

WIR UNTERSTÜTZEN SIE BEI DER INTEGRATION IN DEUTSCHLAND, DENN SIE UND IHRE FAMILIE LIEGEN UNS AM HERZEN. UNSER INTEGRATIONS- UND ORGANISATIONSMANAGER BETREUT SIE SELBSTVERSTÄNDLICH IN IHRER LANDESSPRACHE.

Wir bieten Ihnen:

- Unterstützung bei Umzügen von Rumänien nach Deutschland. Hierbei stehen wir Ihnen gern bei der Wohnungssuche zur Seite oder bieten Ihnen preisgünstige Werkwohnungen für Sie und Ihre Familie an.
- Unterstützung in Verwaltungsangelegenheiten, wie Behördengänge, Kontoeröffnungen, Versicherungsfragen oder die Anmeldung Ihrer Kinder in der Schule oder Kindertagesstätte.
- Unterstützung bei der Integration Ihrer Familie, hierbei stehen wir Ihren Familienangehörigen bei der Arbeitsplatzsuche zur Verfügung. Wir kümmern uns auch um die Ausbildung Ihrer Kinder und stehen Ihnen beratend bei der Ausbildungsplatz-Suche zur Seite.
- und Ihrer Familie Deutsch-Sprachkurse.

Ihre Weiterbildung ermöglichen wir durch interne Schulungen bei der Heil BauAkademie.

İncă de la înființarea sa în anul 1907, Firma OTTO HEIL și-a asumat răspunderea de a integra persoane motivate în viața profesională și de a le da posibilitatea să își creeze o bază pentru continuarea carierei lor.

VĂ SPRIJINIM SĂ VĂ INTEGRAȚI ÎN GERMANIA, PENTRU CĂ NE PASĂ DE DUMNEAVOASTRĂ ȘI DE FAMILIA DUMNEAVOASTRĂ. MANAGERUL NOSTRU DE INTEGRARE ȘI ORGANIZARE VĂ CONSILIAZĂ, BINEÎNȚELEȘ, ÎN LIMBA DUMNEAVOASTRĂ.

Vă oferim sprijin:

- la mutarea din România în Germania. În acest sens, vă ajutăm să vă căutați o locuință sau vă oferim locuințe de serviciu la un preț avantajos, pentru dumneavoastră și familia dumneavoastră.
- în probleme administrative, cum ar fi drumurile la autorități, deschiderile de conturi, chestiuni de asigurare sau înscrierea copiilor dumneavoastră la școală sau grădiniță.
- în integrarea familiei dumneavoastră, fiind în acest sens la dispoziția membrilor familiei dumneavoastră în căutarea unui loc de muncă. Ne ocupăm și de educația copiilor dumneavoastră și vă ajutăm cu recomandări pentru căutarea unei instituții de învățământ.
- Oferim cursuri de limba germană pentru dumneavoastră și familia dumneavoastră.

Vă facilităm formarea continuă prin instructaje interne în cadrul Heil BauAkademie.

HOCHBAU

VOM ROHBAU BIS ZUR KOMPLETTEN
SCHLÜSSELFERTIGEN ERRICHTUNG VON
GEBÄUDEN DECKT DIE FIRMA OTTO HEIL
DIE KOMPLETTE LEISTUNGSPALETTE IM
BEREICH HOCHBAU AB. EINGESCHLOS-
SEN IST HIERBEI AUCH DIE SANIERUNG
UND MODERNISIERUNG VON BESTEHEN-
DEN GEBÄUDEN.
PRIVATE UND ÖFFENTLICHE BAUFÖH-
REN GEHÖREN ZU UNSEREN ANFORDERUNGEN.



BAUEN IM BESTAND

In Kooperation mit Architekten und Ingenieuren setzen wir integrierte Sanierungs- und Modernisierungskonzepte um und erreichen so eine nachhaltige Optimierung. Ein individuell auf die technischen Anforderungen abgestimmtes Team gewährleistet eine termingerechte und präzise Umsetzung Ihrer Bauvorhaben.



INDUSTRIEBAU

Wir wachsen mit Ihren Aufgaben, denn die kosten- und termingerechte Realisierung außergewöhnlicher Bauvorhaben erfordert eine tiefgreifende und langjährige Erfahrung. Die Bandbreite unserer Industriebaumaßnahmen reicht von Rohbaumaßnahmen im klassischen Produktions-, Lager- und Montagehallenbau bis hin zur schlüsselfertigen Erstellung der Hallen, Wohn- und Bürogebäude.

Auch komplexe Um- und Anbauarbeiten bei laufendem Betrieb bieten wir Ihnen gerne als flexible und konsequent qualitätsorientierte Leistung an. Ein Garant für die effiziente Abwicklung und hohe Ausführungsqualität derartiger Projekte liegt in der hohen technischen Kompetenz unserer Ingenieure, Bautechniker und Poliere.



ROHBAU

Das Prinzip des Stahlbeton- oder Massivbaus ist zukunftsweisend und wirtschaftlich. Der Beton wird als druckfestes Material sowie Bewehrungsstahl zur Aufnahme von Zugkräften verwendet, um einen schlanken Baukörper dimensionieren zu können. In Problembereichen verwenden wir auch Bewehrungsstäbe aus Edelstahl oder glasfaserverstärktem Kunststoff (GFK). Wird der Stahlbeton zusätzlich mit Spanngliedern versehen, spricht man von Spannbeton.



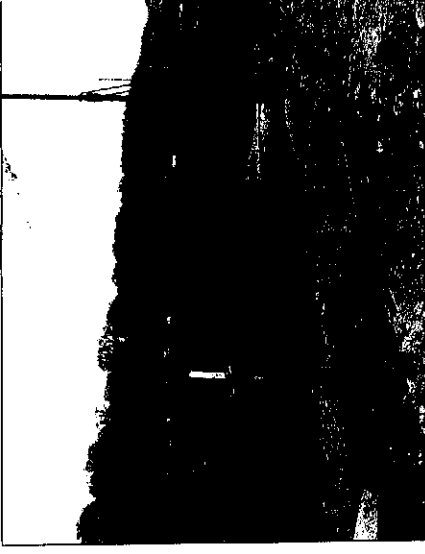
Auch Bauwerke aus Sichtbeton bis zur Klassifizierung 4 (SB 4) oder die Kombination mit Stahlbau stellen kein Problem für das Bauunternehmen OTTO HEIL dar. Mit dem hohen technischen Vermögen unserer qualifizierten Mitarbeiter/-innen sind wir hervorragend für jede Maßnahme gerüstet. Neben modernen Schalungssystemen, sowie Klein- und Großgeräten, stehen wir Ihnen mit unserem tatkräftigen Team gerne zur Seite.

ÎN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR CIVILE, SUNTEM SPECIALIZAȚI ÎN CONSTRUCȚIA DE PODURI, RENOVAREA PODURILOR, CONSTRUCȚII SUBTERANE ȘI DE FUNDAȚII SPECIALE, MĂSURI DE PROTECTIE ÎMPOTRIVA INUNDAȚIILOR, CONSTRUCȚIA DE REZERVOARE, STRUCTURI DE REGLARE ȘI CONTROL.

CONSTRUCȚII CIVILE

CONSTRUCȚII ȘI RENOVĂRI DE PODURI

Firma OTTO HEIL stabilește criterii calitative în toate domeniile de activitate ale construcției moderne de poduri. Activitatea acoperă astfel atât construcțiile noi, cât și reabilitările de poduri existente. În cazul multor construcții și renovări de poduri, am reușit să realizăm execuția la costuri mai mici. Specialiștii noștri au fost instruiți și perfecționați profesional în acest domeniu, utilizarea sistemelor de cofraje fiind permanent îmbunătățită și astfel costurile sunt optimizate.



CONSTRUCȚII HIDROTEHNICE – PROTECȚIA ÎMPOTRIVA INUNDAȚIILOR

Inundațiile sunt, așa cum se constată în fiecare an, imprevizibile și eliberează în cel mai scurt timp forțe distrugătoare, cu urmări semnificative pentru locuitori și localități. De aceea sunt necesare construcții în și lângă apă, pentru a regla sau pentru a devia corespunzător cantitățile de apă în caz de inundații. Dificultatea în cazul acestor construcții este „stăpânirea” apei în timpul execuției.

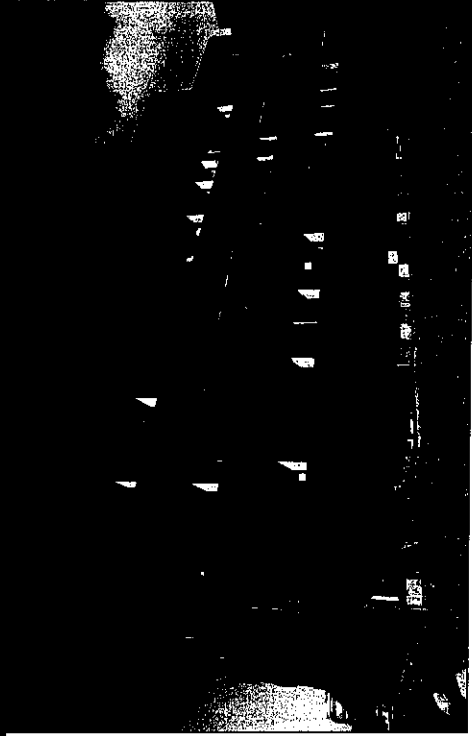


Construcțiile pe care le realizăm sunt, de regulă, înconjurate, respectiv inundate de apă după finalizare. Fiecare etapă trebuie bine gândită, luând în considerare condițiile geologice și nivelurile de apă corespunzătoare. Datorită execuției unui număr mare de construcții hidrotehnice, firma OTTO HEIL se poate mândri cu o vastă experiență și poate pune în aplicare acest know-how în funcție de obiectiv.



Personalul calificat și utilizarea de echipamente computerizate asigură o derulare rentabilă și în termen a proiectelor dumneavoastră hidrotehnice.





SCHLÜSSELFERTIGBAU

Der Schlüsselfertigbau ist vielseitig und komplex. Angefangen mit Schulen, Geschäfts- und Wohnhäusern umfasst dieser auch Projekte im Industriebau und im kommunalen Bereich. Was unsere Auftraggeber wünschen ist die komplette Bauleistung aus einer Hand. Durch unsere jahrzehntelange Erfahrung als Generalunternehmer können wir die Wünsche unserer Bauherren sicher umsetzen und zusätzlich Vorschläge zur Optimierung des Vorhabens anbieten.

Nicht nur die termin- und kostengerechte Ausführung der Maßnahmen unserer Bauherren steht bei uns im Vordergrund, sondern auch der faire Umgang mit allen am Bau Beteiligten. Dies gehört zu unserem Erfolgsrezept. Technisches Können und ein leistungsstarkes Team gewährleisten eine einfache und straffe Abwicklung Ihres Bauvorhabens. Gerne bringt die Firma OTTO HEIL ihr kaufmännisches Know-how ein und erarbeitet für Ihr Projekt ein Finanzierungskonzept. Unsere Empfehlung an jeden Kunden ist die partnerschaftliche Zusammenarbeit bei der Bauabwicklung. Genau hier leben wir unsere Firmenphilosophie. Wir bieten unseren Kunden eine Projektentwicklung an, die vertrauensvoll, transparent und effizient nach Maßgabe der bestehenden vertraglichen Absprachen und Vereinbarungen durchgeführt wird.

CONSTRUCȚII LA CHEIE

Construcțiile la cheie sunt multilaterale și complexe. Începând de la școli, spații comerciale și rezidențiale, acestea cuprind și proiecte de construcții industriale și în domeniul municipal. Ceea ce își doresc clienții noștri sunt lucrări de construcții complete, de la un singur furnizor. În urma deceniilor noastre de experiență ca antreprenor general, putem transpune în realitate dorințele beneficiarilor noștri și, în plus, putem oferi propuneri pentru optimizarea proiectului.

Nu numai execuția la termen și conform bugetului beneficiarului se află în prim plan pentru noi, ci și relația echitabilă cu toți participanții la proiectul de construcție. Aceasta face parte din rețeta succesului nostru. Capacitatea tehnică și echipa performantă garantează o derulare facilă și riguroasă a proiectului dumneavoastră de construcții. Firma OTTO HEIL vă oferă cunoștințele sale comerciale și elaborează un concept de finanțare pentru proiectul dumneavoastră.

Recomandarea noastră către fiecare client este colaborarea bazată pe parteneriat în desfășurarea execuției. Exact aceasta este filosofia firmei noastre. Oferim clienților noștri o desfășurare a proiectului bazată de încredere, transparență și eficiență, în conformitate cu înțelegerile și convențiile contractuale existente.



OH
Bauunternehmen

OH Bauunternehmen GmbH
Radeberger Str. 28
01099 Dresden

kontakt@oh-bauunternehmen.de
www.ottoheil.de

